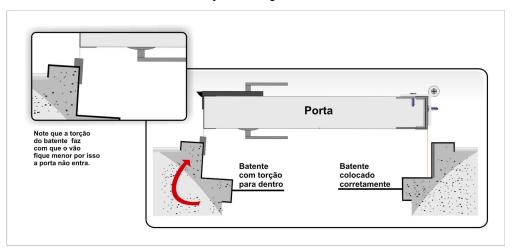


Descrição dos problemas encontrados na vistoria

Batentes torcidos para dentro:

A Norma NBR 11.742 estabelece que a folga nas laterais esquerda e direita da porta deve ser de 10 mm

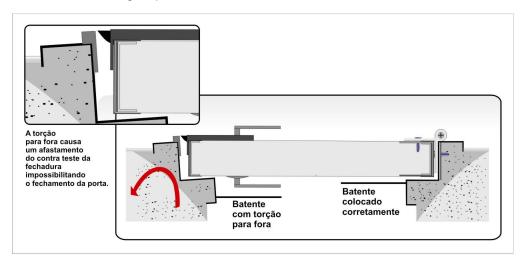
e os batentes instalados com torção para dentro prejudicam este quesito. Outro ponto a ser considerado é que as portas são fabricadas com folga padrão de 20 mm. A torção para dentro dos batentes não permitem que as portas entrem no vão encontrado. Não há solução paleativa para estes casos e os batentes devem ter suas torções corrigidas.



Batentes torcidos para fora:

No caso anterior a torção dos batentes impossibilita a entrada da porta no vão e neste caso o que ocorre é

que a porta entra no vão porém a lingueta da fechadura não alcança o contra testa da fechadura e consequentemente a porta não se fecha. Neste caso a porta pode ser instalada porem o desvio do batente deverá ser corrigido para ter o correto funcionamento do batente





Descrição dos problemas encontrados na vistoria

Batentes assentados (chumbados) acima ou abaixo de 2,12 do piso acado:

O conjunto de porta e batente padrão da DM2 é comercializado com dobradiças helicoidais e para seu correto funcionamento precisa de 10 mm na parte superior e inferior da porta que é exatamente o que a Norma NBR 11742 estabelece. Não havendo a medida de 2,12 do piso acabado até a cabeceira do batente a porta não encontra o espaço para seu correto funcionamento e não pode ser instalada. Para solucionar este problema temos duas soluções: reinstalar o batente ou adquirir conjunto de dobradiças de mola pagando a diferença de preço do material. A decisão é sempre do cliente que analisa os custos das duas alternativas. O diferencial de custo do conjunto de dobradiças de mola é de R\$ 25,00 por porta.





Figura 1 Figura 2

Batentes chumbados invertidos (inverso à rota de fuga):

A inversão do sentido de abertura da porta com relação a rota de fuga é apontada na vistoria e a decisão de instalação da porta é do cliente. Todos os batentes tem um só sentido de abertura de porta em função dos reforços de dobradiças soldados no mesmo. Para a instalação da porta sem a remoção do batente deverá ser feita furação do batente e instalada a porta com bucha ou parabolt. O custo desta instalação esta orçado em R\$ 50,00 para cobrir os custos de material e mão de obra.

Batentes não instalados nos seguintes andares:

Os batentes deverão ser instalados e não efetuamos a instalação antes de pelo menos 3 dias. Este procedimento é adotado para dar o devido tempo para a alvenaria se consolidar e suportar o peso do conjunto instalado.

Números de pacotes de ferragens localizados

A DM2 numera todos os pacotes enviados para a obra. Esta numeração tem o número de cada pacote e o total de pacotes enviados. Desta forma ao encontrar qualquer pacote seu número identificará a quantidade total e a falta de qualquer um deles impossibilitará a instalação das portas. Antes de iniciar a instalação das portas a obra deverá localizar todos os pacotes. Na eventualidade de extravio de material deverá ser formalizado novo pedido do antes do inicio dos trabalhos.